



Põhja-Sakala Vallavalitsus
info@pohja-sakala.ee

Teie 15.09.2026

Meie 23.09.2026 nr 7.1-2/26/16348-2

**Veskijärve kinnistu ehitusteatise
kooskõlastamine märkustega,
menetlus nr 567819**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Viljandi maakonna Põhja-Sakala valla Kildu küla Veskijärve kinnistu (katastritunnus 87001:001:0872) ehitusteatise nr 2611201/23987.

Kinnistu asub **riigitee nr 24125 Epra-Kildu tee km 5,17 – 5,27 kaitsevööndis**.

Ehitusteatis on esitatud veetorustiku (EHR kood 221516610), kanalisatsioonitorustiku (EHR kood 221516611) ja biopuhasti (EHR kood 221516612) ehitamiseks. Ehitusteatise aluseks on Aquare OÜ projekt „*Veskijärve kinnistu veevarustuse ja kanalisatsiooni välisvõrgud*“, töö nr AQ25110.

Juhime tähelepanu, et puurkaevu PRK0077010 ehitusteatise menetlusse ei ole kaasatud Transpordiametit. Riigitee kaitsevööndis on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 loetletud tegevused, muuhulgas on kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist, ehitada teist ehitusloa kohustuslikku ehitist, sealhulgas eemaldada ja kuhjata pinnast ning teha veerežiimi muutust põhjustavat tööd. Vastavatest keeldudest võib kõrvale kalduda vaid tee omaniku EhS § 70 lg 3 kohasel nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusteatise ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusteatise aluseks olevale Aquare OÜ tööle nr AQ25110.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
2. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liikluseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
3. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.

4. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
5. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikunud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatisete taastamine.
6. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusteatis ei ole selleks ajaks teavitatuks loetud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusteatisse või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee